

ZARZĄDZENIE NR 3234/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-11-08

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Powiśle, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka nr 80/3 o powierzchni 0,8627 ha, obj. KW Nr KR1P/00190243/8, położonej w obrębie 146 jednostka ewidencyjna Śródmieście, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 12,84 m² pasem szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej o parametrach 2 x Dn 100, w obszarze o powierzchni 29,64 m² pasem szerokości 3,9 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej o parametrach 2 x Dn 200, w obszarze o powierzchni 1 695,78 m² pasem szerokości 5,9 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej o parametrach 2 x Dn 600, w obszarze o powierzchni 13,65 m² pasem szerokości 2,6 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza ciepłego o parametrach 2 x Dn 125 oraz w obszarze o pow. 38,85 m² z przeznaczeniem pod eksploatację trzech komór ciepłowniczych 3ZKMV, 3ZKMVI, 3ZKMVII, w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy Alei Jana Pawła II 188.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 608 846,31 złotych brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 113 849,31 złotych.
4. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 608 846,31 złotych brutto (słownie: sześćset osiem tysięcy osiemset czterdzieści sześć złotych 31/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości oraz służbami konserwatorskimi każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00190243/8 opisanego szczegółowo w § 1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.