

ZARZĄDZENIE Nr 3165/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 2013-11-04

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Marcowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach gruntowych położonych w Krakowie, przy ul. Marcowej, w obrębie nr 63, jednostka ewidencyjna Podgórze, składających się z działki nr 162/8, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00263844/4 oraz działki nr 289/6, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00239248/9, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o łącznej powierzchni 0,0062 ha, przebiegającym od ul. Marcowej w kierunku południowo - wschodnim do północnej granicy działki nr 188/33, w sposób wskazany na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości składających się z działek nr : 188/10, 188/34, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00309662/9 oraz działek nr :188/16, 188/31, 188/33, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00043110/2, położonych w obrębie nr 63, jednostce ewidencyjnej Podgórze.

3. Zobowiązuje się właściciela nieruchomości władających do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości: 22 341,00 zł + 23 % podatku VAT 5 138,43 zł tj. łącznie: 27 479,43 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy czterysta siedemdziesiąt dziewięć złotych, czterdzieści trzy grosze) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonych opisanych w ustępie 1.

5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władających do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1 na warunkach określonych w piśmie nr ZIKiT/S/53399/13/PZD/45908 z dnia 12.07.2013 r.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych nr KR1P/00263844/4 oraz nr KR1P/00239248/9, opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.