

ZARZĄDZENIE Nr 3137/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 2013-10-30

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. gen. Michała Karaszewicza-Tokarzewskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie, obejmującej działkę nr 254/10, obręb nr 36, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00299352/9, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o pow. 0,0158 ha, przebiegającym wzdłuż wschodniej granicy działki nr 254/10 w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości składającej się z działki nr 257, położonej w obrębie nr 36, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00182557/3.

3. Zobowiązuje się właściciela nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości: 10 975 zł + 23 % podatku VAT 2 524,25 zł tj. łącznie: 13 499,25 zł (słownie: trzynaście tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych, dwadzieścia pięć groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00299352/9, opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.