

**ZARZĄDZENIE NR 2766/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-09-25**

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 2406/2010 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 września 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych stanowiących własność Towarzystw Budownictwa Społecznego, wybudowanych przy udziale finansowym Gminy Miejskiej Kraków

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 oraz art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) oraz art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 255) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 2406/2010 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 września 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych stanowiących własność Towarzystw Budownictwa Społecznego, wybudowanych przy udziale finansowym Gminy Miejskiej Kraków wprowadza się następujące zmiany:

1) § 4 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Uprawnionymi do ubiegania się o najem lokalu w TBS są osoby:

- a) o niezaspokojonych potrzebach mieszkaniowych w rozumieniu uchwały;
- b) posiadające prawomocne orzeczenie sądowe uprawniające do otrzymania lokalu socjalnego z zasobu Gminy Miejskiej Kraków;
- c) zamieszkujące w budynkach hoteli pracowniczych (np. hotele asystenckie, hotele pielęgniarskie) położonych na terenie Gminy Miejskiej Kraków na podstawie obowiązującego tytułu prawnego;
- d) dokumentujące ukończenie krakowskich szkół w ostatnich 15 latach poprzedzających złożenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu w zasobach TBS i spełniające łącznie następujące przesłanki:
 - nie posiadają na terenie Gminy Miejskiej Kraków tytułu własności do lokalu, budynku lub innej nieruchomości stanowiącej podstawę do zaspokojenia potrzeb we własnym zakresie,
 - nie posiadają stałego zameldowania na terenie Gminy Miejskiej Kraków,
 - są zatrudnione na terenie Gminy Miejskiej Kraków.”

2) § 5 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Weryfikacji mającej na celu sporządzenie ostatecznych list osób zakwalifikowanych jako kandydaci do zawarcia umowy najmu lokalu w TBS podlegają wszystkie

pozytywnie wstępnie zweryfikowane wnioski złożone do dnia 30 listopada roku, w którym przystąpiono do weryfikacji.”

- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.