

**ZARZĄDZENIE NR 2672/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 2013-09-16**

**w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków projektowanych działek oznaczonych nr 1328/A, nr 1329/A obr. 33 Krowodrza, położonych w rejonie ul. Chelmońskiego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645 ) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), a także art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się zawrzeć przedwstępną umowę w formie aktu notarialnego nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości położonej w obrębie 33 Krowodrza w rejonie ul. Chelmońskiego oznaczonej jako projektowane działki nr 1328/A o pow. ok. 0,0034 ha, nr 1329/A o pow. ok. 0,0032 ha obj. KW KR1P/00450345/4. Własność w/w nieruchomości wpisana jest na rzecz Centrum Zdrowia Indexmedica Sp. z o.o. Spółka Komandytowo–Akcyjna. Zawarcie przedmiotowej umowy następuje w związku z „Umową o współfinansowanie inwestycji drogowej” Nr 320/ZIKiT/2013 z dnia 16.07.2013 r.

2. W opisaney w ust. 1 umowie strony zobowiążą się do zawarcia ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności w/w działek, w stanie wolnym od obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich w terminie do końca 2020 r. , lecz nie później niż w terminie 3 miesięcy od dnia uostatecznienia się pozwolenia na budowę inwestycji niedrogowej albo w terminie 3 miesięcy od dnia wezwania przez ZIKiT (o której mowa w umowie Nr 320/ZIKiT/2013 z dnia 16.07.2013 r ).

3. Koszty notarialnej przedwstępnej umowy, ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności oraz opłaty sądowej ponosi Inwestor.

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.