

ZARZĄDZENIE NR 2644/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-09-11

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ul. Krzywy Zaulek na rzecz UPC Polska Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 126/19 o powierzchni 0,7433 ha, położonej w obrębie 3 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00157728/9, w obszarze o pow. 24,50 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kanalizacji teletechnicznej, w obszarze o pow. 3,00 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację studni teletechnicznej SKR1 oraz w obszarze o pow. 2,025 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację szafki teletechnicznej typu „500”, a także remont tych urządzeń przesyłowych, ich modernizację, naprawę, prowadzenie prac konserwacyjnych i eksploatacyjnych, usuwanie awarii oraz rozbudowę w obszarach ustanawianej służebności w granicach wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załączniki graficzne Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz UPC Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy al. Jana Pawła II 27.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 9 335,70 złotych brutto (słownie: dziewięć tysięcy trzysta trzydzieści pięć złotych 70/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 1 745,70 złotych.
4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego UPC Polska Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 9 335,70 złotych brutto (słownie: dziewięć tysięcy trzysta trzydzieści pięć złotych 70/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się UPC Polska Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00157728/9 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.