

ZARZĄDZENIE NR 2586/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-09-05

w sprawie obniżenia do wysokości kosztów eksploatacyjnych stawki czynszowej netto z tytułu najmu gminnego lokalu użytkowego, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Józefa 5 w Krakowie, którego najemcą jest Pan Kazimierz Kiełpiński.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645), art. 662 § 1 i art. 664 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.), oraz § 39 w związku z § 3 ust. 1 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na obniżenie do wysokości kosztów eksploatacyjnych stawki czynszowej netto z tytułu najmu lokalu użytkowego o powierzchni 46,01 m², mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Józefa 5 w Krakowie, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, którego najemcą jest Pan Kazimierz Kiełpiński, w okresie od dnia 09.04.2013 r. do dnia 25.04.2013 r., czyli łącznie przez okres 17 dni kalendarzowych, z uwagi na brak możliwości korzystania z zajmowanego lokalu, w związku z wykonywaniem przez Krakowskie Biuro Zarządzania Budynkami „Zarządca” Sp. z o.o. – zarządcę działającego w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej – właściciela nieruchomości, prac remontowych w obrębie rzeczonoj nieruchomości.

§ 2.

Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 01.08.2012 r. (z późn. zm.) pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.