

ZARZĄDZENIE NR 2519/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-08-29

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Tetmajera do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 2 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę od 16.09.2013 r. na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Stanisława Staszewskiego część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położoną przy ul. Tetmajera, w obrębie 40-Krowodrza, stanowiącą część tj. 0,1860 ha działki nr 1 o pow. 7,5096 ha obj. KW KR1P/00190743/3, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: prowadzenie pasieki pszczelej (rolniczy do 1000 m² włącznie o pow. 0,1000 ha i rolniczy za każdy m² ponad 1000 m² o pow. 0,0860 ha), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 1	40-Krowodrza	KR1P/001 90743/3	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe-Tetmajera” zatwierdzonego Uchwałą Nr LIX/813/12 Rady Miasta Krakowa z 24.10.2012 r. i znajduje się w Terenie Zieleni Urządzonej przeznaczonym pod ogólnodostępną zielenią parkową dla potrzeb rekreacji i wypoczynku – ZP-1.	ul. Tetmajera Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany jako pasieka pszczela.	0,1860 ha	prowadzenie pasieki pszczelej (rolniczy do 1000 m ² włącznie) (rolniczy za każdy m ² ponad 1000 m ²)	0,23 zł/m ² /rok + 23% VAT 0,07 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 24,19 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

