

ZARZĄDZENIE NR 2468/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-08-26

w sprawie ustanowienia służebności przejazdu, przechodu i przejścia z mediami.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz.594), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków(z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności gruntowej przejazdu, przechodu i przejścia z mediami po terenie części działki oznaczonej nr 471/18 o powierzchni 2,2404 ha, objętej KW KR1P/00180390/0, położonej w obrębie 40 jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, po istniejącej drodze wewnętrznej z zachowaniem relacji wjazdowej i wyjazdowej wyłącznie na prawe skrzyżowanie, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Opisaną wyżej służebność ustanawia się do czasu realizacji układu drogowego zgodnego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia” oraz zapisami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
3. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości składającej się z działek oznaczonych nr działek 471/19, 471/20, 472/3 położonej w obrębie 40 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej KW KR1P/00180390/0, stanowiącej obecnie własność Gminy Miejskiej Kraków.
4. Zobowiązuje się nabywcę nieruchomości gruntowej składającej się z działek oznaczonych nr działek 471/19, 471/20, 472/3 ustalonego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków z tytułu ustanowienia służebności gruntowej, jednorazowej opłaty w wysokości 161 239,00 zł netto + 23% podatku VAT w wysokości 37 084,97 zł, tj. łącznie kwoty 198 323,97 zł brutto (słownie: sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy trzysta dwadzieścia trzy złote 97/100) płatnej najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości i ustanowienia służebności.
5. Obowiązek współuczestniczenia w utrzymaniu drogi obciąża właściciela nieruchomości władnącej.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie prawa służebności przejazdu, przechodu i przejścia z mediami w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla działki nr 471/18.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.