

**ZARZĄDZENIE NR 2110/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-07-18**

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ulicy Przewóz, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 40/5 o pow. 0,0057 ha obręb 19 jednostka ewidencyjna Podgórze, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie oraz podania do publicznej wiadomości jej wykazu.

Na podstawie art. 4 pkt. 9b¹, art.11 ust.1 i 2, art. 13 ust. 1, art. 23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z p.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży na rzecz Państwa Marty i Marka Kowalczyk zamieszkałych w Krakowie przy ul. Przewóz 45, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 40/5 o pow. 0,0057 ha, położoną w obrębie 19 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Przewóz, objętą księgą wieczystą KR1P/00292978/4, jako dopełnienie do nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki nr: 40/1 i 40/3 będące własnością wnioskodawców – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych $\frac{3}{4}$ i przy ulicy Kasprowicza 29, a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ulicy Basztowej 22 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Wojewoda Małopolski zarządzeniem z dnia 17 czerwca 2013r. nr poz.Rej. 194/13 wyraził zgodę na zbycie w/wym. nieruchomości gruntowej na rzecz Państwa Marty i Marka Kowalczyk, zamieszkałych w Krakowie przy ul. Przewóz 45.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie

Załącznik
do zarządzenia Nr

od dnia

Prezydenta Miasta Krakowa

z dnia

Wykaz

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie do nieruchomości przyległej, na podstawie art. 4 pkt. 9b¹, art.11 ust.1 i 2, art. 23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z p.zm.).

Nr działki	Pow. w [m ²]	Obręb	Księga Wieczysta	opis działki/ położenie	Informacja o przezn. do zbycia	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania działki	Cena działki [zł]	[23%VAT]	Cena 1 m ² działki [zł]
40/5	57	19 jednostka ewid. Podgórze	KR1P/002 92978/4	przy ul. Przewóz, stanowi wąski pas terenu, częściowo zabudowany	W celu poprawy zagospodarowania zabudowanych działek nr 40/1 i 40/3	Podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Myśliwska” zatwierdzonego Uchwałą Nr CXIV/1540/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 20.10.2010r. (Dz.Urz.Woj.Małop. z 4.11.2010r. Nr 570, poz. 4389) – działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług – 14MWU.	15.469,00	3.557,87	271,39

1. Kwota do zapłaty + podatek VAT (23%) winny być wpłacone najpóźniej na 5 dni przed datą zawarcia umowy notarialnej
2. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.