

ZARZĄDZENIE NR 1826/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-06-21

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Gaik i Jasnogórskiej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1512/2 o powierzchni 14,5392 ha, położonej w obrębie 33 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00396935/0, w obszarze o pow. 48,72 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej średniego napięcia 20-otworowej, w obszarze o pow. 141,12 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej średniego napięcia 12-otworowej, w obszarze o pow. 8,64 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej średniego napięcia 8-otworowej oraz w obszarze o pow. 14,76 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację dwóch studni kablowych SKMP-6 i w obszarze o pow. 9,60 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację dwóch studni kablowych SKMP-4, a także w obszarze o pow. 3150 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej linii napowietrznej 110 kV oraz w obszarze o pow. 832,50 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii napowietrznej 15 kV, a także remont tych urządzeń przesyłowych, ich modernizację, naprawę, prowadzenie prac konserwacyjnych i eksploatacyjnych, usuwanie awarii oraz rozbudowę w obszarach ustanawianej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 85 119,69 złotych brutto (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy sto dziewiętnaście złotych 69/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 15 916,69 złotych.
4. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 85 119,69 złotych brutto (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy sto dziewiętnaście złotych 69/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz do każdorazowego uzgadniania z zarządcą zajęcia przedmiotowej nieruchomości w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00396935/0 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.