

ZARZĄDZENIE NR 1795/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-06-18

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego o powierzchni 173,59 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków usytuowanego w budynku przy ul. Mostowej 4 w Krakowie do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, z siedzibą w Krakowie przy ul. Józefińskiej 14, na czas oznaczony, tj. na okres 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 2 ust.1 pkt 2 oraz § 39 w związku z § 38 pkt 2 lit. a zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wynajęcia na czas oznaczony, tj. na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, z siedzibą w Krakowie przy ul. Józefińskiej 14, gminny lokal użytkowy o łącznej powierzchni użytkowej 173,59 m² w tym 70,73 m² powierzchni pomieszczeń usytuowanych w poziomie piwnicy oraz 2,03 m² powierzchni użytku wspólnego, położony w budynku wspólnotowym usytuowanym przy ul. Mostowej 4 w Krakowie, z przeznaczeniem na cele statutowe Ośrodka, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 5,90 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz do roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2.

Wyraża się zgodę na zwolnienie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie z obowiązku wpłaty kaucji przed podpisaniem umowy najmu lokalu usytuowanego w budynku położonym przy ul. Mostowej 4 w Krakowie, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych ³/₄ w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy ul. Wielopole 17A w Krakowie, oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na osiedlu Złotej Jesieni 14, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.