

**ZARZĄDZENIE NR 1794/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 2013-06-18**

**w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego o powierzchni 27,03 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego na III piętrze w budynku wspólnotowym usytuowanym na os. Górali 5 w Krakowie do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Józefa Wilmowskiego, na czas oznaczony, tj. na okres 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 2 ust. 1 pkt 2 oraz § 39 w związku z § 37 ust. 4 pkt 1 i § 38 pkt 2 lit. a zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wynajęcia na czas oznaczony, tj. na okres trzech lat, w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Józefa Wilmowskiego, lokal użytkowy o powierzchni 27,03 m<sup>2</sup>, będący własnością Gminy Miejskiej Kraków, położony na III piętrze w budynku wspólnotowym usytuowanym na os. Górali 5 w Krakowie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 6,50 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.
2. Stawka, o której mowa w ust. 1 będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych <sup>3</sup>/<sub>4</sub> w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy ul. Wielopole 17 a w Krakowie, oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na os. Złotej Jesieni 14, na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.