

ZARZĄDZENIE NR 1100/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-04-22

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego oznaczonego symbolem U001 usytuowanego w budynku nr 31 położonym przy ul. Karmelickiej w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity. Dz.U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego oznaczonego symbolem U001 usytuowanego w budynku nr 31 położonym przy ul. Karmelickiej w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR

Rady Miasta Krakowa

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego oznaczonego symbolem U001 usytuowanego w budynku nr 31 położonym przy ul. Karmelickiej w Krakowie stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 4, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 34 ust. 6, 6a i 6b, art. 67 ust. 1, 1a, 3 i art. 68 ust. 3, art. 72 ust. 2 i 3 pkt 5, art. 73 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 5% przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonego symbolem U001, usytuowanego w budynku nr 31 położonym przy ul. Karmelickiej w Krakowie, posadowionym na działce ewidencyjnej nr 110/4 o powierzchni 579 m² obręb 60 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej Kw Nr KR1P/00000327/3, zlokalizowanym w strefie „A”, wpisanym - w granicach: w części frontowej budynek główny, w tylnej podwórze ujęte po bokach murami granicznymi, od tyłu ściana ogniowa, co w odniesieniu do w/w działki odpowiada jej części o powierzchni 488 m² - do rejestru zabytków pod nr A - 731.
2. Bonifikata, o której mowa w ust. 1 obejmuje:
 - 1) cenę lokalu,
 - 2) w przypadku gdy w dacie sprzedaży z własnością lokalu związane będzie prawo współwłasności gruntu również cenę przynależnego do lokalu udziału w gruncie, w części odpowiadającej stosunkowi wielkości nieruchomości gruntowej objętej wpisem do rejestru zabytków do całej powierzchni tej nieruchomości, tj. 84/100.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej uchwale stosuje się odpowiednio przepisy uchwały Nr CX/1099/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 maja 2006r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków /z późn. zm./.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.