

ZARZĄDZENIE NR 760/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-03-20

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Sądowej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 448/4 o powierzchni 0,5097 ha, położonej w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00061198/4, pasem o szerokości 1,0 m i długości 50,0 m z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację przyłącza energetycznego średniego napięcia, oraz pasami o szerokości 1,0 m i łącznej długości 518,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci energetycznego średniego i niskiego napięcia, a także ich remont, modernizację, naprawę, prowadzenie prac konserwacyjnych i eksploatacyjnych, usuwanie awarii oraz rozbudowę ww. infrastruktury w pasach ustanawianej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załączniki graficzne Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Zawila 65L.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 203 026,26 brutto (słownie: dwieście trzy tysiące dwadzieścia sześć złotych 26/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 37 964,26 złotych.
4. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 203 026,26 brutto (słownie: dwieście trzy tysiące dwadzieścia sześć złotych 26/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz do każdorazowego uzgadniania z zarządcą zajęcia przedmiotowej nieruchomości w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00061198/4 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.