

ZARZĄDZENIE NR 3782/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-12-13

w sprawie obniżenia cen wywoławczych, nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanych budynkami mieszkalno-usługowymi przy Małym Rynku nr 5 i nr 6, wpisanych do rejestru zabytków pod nr A-346 i A-347 i ponownego zaproszenia do rokowań na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 39 ust. 2, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Obniża się ceny wywoławcze nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętych KW KR1P/00181812/2:

- 1) oznaczonej nr działki 255 o powierzchni 0,0312 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym przy Małym Rynku nr 5, na kwotę 9 151 100,00 zł,
- 2) oznaczonej nr działki 256 o powierzchni 0,0478 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym przy Małym Rynku nr 6, na kwotę 13 301 650,00 zł.

§ 2

1. Postanawia się zaprosić ponownie do rokowań na sprzedaż wyżej wymienionych nieruchomości.

2. Ceny nabycia nieruchomości mogą zostać rozłożone na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat, przy czym pierwsza rata nie może być niższa niż 30% ceny nieruchomości ustalonej w drodze rokowań i podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w rokowaniach.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.