

ZARZĄDZENIE NR 3769/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-12-13

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ulicy Prądnickiej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm. - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 368/2 o powierzchni 0,0580 ha, położonej w obrębie 44 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00257078/8, w obszarze o pow. 4,4 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej typu 2xYAKXS 4x240 mm², w obszarze o pow. 14,1 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego kabla NN typu YAKY 4x120 mm², w obszarze o pow. 11,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego kabla NN typu YAKY 4x95 mm², w obszarze o pow. 12,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego kabla NN typu YAKY 4x150 mm², w obszarze o pow. 43,7 m² z przeznaczeniem pod eksploatację trzech istniejących kabli NN typu YAKY 4x150 mm², 2xYAKY 4x95 mm², w obszarze o pow. 36,5 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących dwóch kabli SN typu HAKnFtA 3x70 mm² relacji stacja transformatorowa Nr 42250-Nr 4118 oraz Nr 4225-Nr 4590, kabla NN typu YAKY 4x240 mm² oraz trzech istniejących kabli NN typu YAKY 4x150 mm², 2xYAKY 4x95 mm², a także remont tych urządzeń przesyłowych, ich modernizację, naprawę, prowadzenie prac konserwacyjnych i eksploatacyjnych, usuwanie awarii oraz rozbudowę w obszarach ustanawianej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Zawila 65L.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 35 976,27 złote brutto (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt sześć złotych 27/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 6 727,27 złotych.
4. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 35 976,27 złote brutto (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt sześć złotych 27/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz do każdorazowego uzgadniania z zarządcą zajęcia przedmiotowej nieruchomości w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00257078/8 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.