

ZARZĄDZENIE NR 3764/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-12-14

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w obszarze Błóń Krakowskich, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 1/2 o powierzchni 41,1742 ha, obj. KW Nr KR1P/00192888/5 położonej w obrębie 14, jednostka ewidencyjna Krowodrza, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 10,85 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację projektowanej sieci wodociągowej Ø 150 mm oraz w obszarze o powierzchni 7 062,00 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci wodociągowych Ø 90 mm, Ø 100 mm, Ø 110 mm, Ø 150 mm, Ø 160 mm, Ø 200 mm, Ø 350 mm, Ø 500 mm, Ø 600 mm oraz istniejącej sieci kanalizacyjnej Ø 700/1050 mm, pasem szerokości 3 m względem sieci wodociągowej Ø 600 mm, licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron, pasem szerokości 2 m względem sieci wodociągowych Ø 500 mm i Ø 350 mm, licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron natomiast w odniesieniu do pozostałych sieci pasem szerokości 1 m, licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron, a także remonty tych sieci, naprawy awaryjne i wymianę, w granicach wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załącznik graficzny Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4 do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 1 106 319,81 złotych brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 206 872,81 złote.
4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 1 106 319,81 złotych brutto (słownie: jeden milion sto sześć tysięcy trzysta dziewiętnaście złotych 81/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00192888/5 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.