

ZARZĄDZENIE NR 3752/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-12-14

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie na terenie Plant Krakowskich u zbiegu ul. Św. Gertrudy, ul. Siennej i ul. Dominikańskiej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka nr 539/8 o powierzchni 0,9470 ha, obj. KW Nr KR1P/00475181/7, położonej w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 1 333 m², z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci wodociągowych o parametrach Ø 80 mm, Ø 100 mm, Ø 500 mm, Ø 600 mm oraz istniejącej sieci kanalizacyjnej o parametrach Ø 300 mm, pasem szerokości 3 m względem sieci wodociągowej Ø 600 mm, licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron, pasem szerokości 2 m względem sieci wodociągowej Ø 500 mm, licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron natomiast w odniesieniu do pozostałych sieci pasem szerokości 1 m, licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron, a także w celu prowadzenia remontów, napraw awaryjnych i wymiany ww. infrastruktury w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 556 432,32 złote brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 104 048,32 złotych.
4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 556 432,32 złote brutto (słownie: pięćset pięćdziesiąt sześć tysięcy czterysta trzydzieści dwa złote 32/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00475181/7 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.