

ZARZĄDZENIE NR 3712/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-12-12

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Truskawkowej na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka nr 174 o pow. 0,6846 ha, obj. KW Nr KR1P/00208810/4, położonej w obrębie 39, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 5,5m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza gazowego Ø 25 mm, pasem szerokości 1,0 m i długości 128 m z przeznaczeniem pod eksploatację infrastruktury gazowej Ø 63 mm, pasem szerokości 1,0 m i długości 44,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację infrastruktury gazowej Ø 25 mm oraz ich utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.
3. Służebność ustanawia się na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie z siedzibą przy ul. Gazowej 16.
4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w pkt. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 4 554,69 złote brutto (słownie: cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt cztery złote 69/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 851,69 złotych.
5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Karpacką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 4 554,69 złote brutto (słownie: cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt cztery złote 69/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
6. Zobowiązuje się Karpacką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KW KR1P/00208810/4 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.