

ZARZĄDZENIE NR 3304/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-11-12

w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działki nr 39 obr. 77 Podgórze, położonej w rejonie ul. Walgierza Wdalego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), a także art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się zawrzeć umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działki nr 39 obr. 77 Podgórze obj. KR1P/00407913/1, położonej w rejonie ul. Walgierza Wdalego, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia nr 39/B o pow. 0,0232 ha. Własność w/w nieruchomości wpisana jest na rzecz Krzysztofa Migdy.

2. W przedwstępnej umowie Krzysztof Migda zobowiąże się do dokonania na własny koszt podziału geodezyjnego działki nr 39 oraz odłączenia do nowej księgi wieczystej wydzielonej części przedmiotowej działki, odpowiadającej działce 39/B w stanie wolnym od wszelkich obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich, przed zawarciem ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności.

3. W przedwstępnej umowie strony zobowiążą się do zawarcia ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności części w/w działki, w terminie do dnia złożenia wniosku o oddanie do użytkowania inwestycji drogowej (o której mowa w „Umowie o realizację inwestycji drogowej” Nr 412/ZIKiT/2012 z dnia 05.07.2012 r.), po dotrzymaniu przez Krzysztofa Migdę zobowiązań, o których mowa w ust. 2 zarządzenia.

4. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności oraz opłaty sądowej ponosi Krzysztof Migda.

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.