

ZARZĄDZENIE NR 3171/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-10-31

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego o powierzchni 64,70 m² stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Sadowej 11 w Krakowie, do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, na rzecz Pana Stanisława Henryka Milewicza, działającego pod firmą Stanisław Henryk Milewicz Specjalistyczny Gabinet Lekarski Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej, z siedzibą 32-065 Krzeszowice, ul. Targowa 27.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 3 ust. 2 i § 5 ust. 3 w związku z 3 ust. 7 lit. a uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, jak również § 38 pkt 6 i § 39 w związku z § 37 ust. 4 pkt 1 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Stanisława Henryka Milewicza, zamieszkałego 32-065 Krzeszowice, ul. Targowa 27, działającego pod firmą Stanisław Henryk Milewicz Specjalistyczny Gabinet Lekarski Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej, z siedzibą jw., lokal użytkowy o powierzchni 64,70 m² usytuowany w budynku przy ul. Sadowej 11 w Krakowie, będący własnością Gminy Miejskiej Kraków, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, za stawkę czynszową w wysokości 43,00 zł za 1 m² p. u. lokalu.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych ³/₄ w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy ul. Wielopole 17A w Krakowie, oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na osiedlu Złotej Jesieni 14, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.