

ZARZĄDZENIE NR 3097/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-10-26

w sprawie przejęcia od Polskich Kolei Państwowych S.A. udziału w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. E.Heila 16 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 46a ust. 2 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego “Polskie Koleje Państwowe” (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 84 poz. 948 z późn. zm.) zarządza się, co następuje :

§ 1

1. Przejmuje się nieodpłatnie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udział 21218/388656 części we współwłasności budynku położonego w Krakowie przy ul. E.Heila 16 stanowiącego własność Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie wraz z udziałem 21218/388656 części działki oznaczonej nr 57/293 o pow. 0,2932 ha obręb 47 Podgórze obj. KR1P/00297404/5, stanowiącej własność Gminy Kraków w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie.

2. W budynku położonym w Krakowie przy ul. E.Heila 16 zostaną objęte w posiadanie przez Gminę Miejską Kraków następujące lokale:

- **lokal mieszkalny nr 18** o pow. użytkowej 35,47 m² i 4,17 m² powierzchni pomieszczeń przynależnych łącznie z prawem użytkowania wieczystego w 3964/388656 części działki nr 57/293 o pow. 0,2932 ha obręb 47 Podgórze.
- **lokal mieszkalny nr 24** o pow. użytkowej 35,58 m² i 6,20 m² powierzchni pomieszczeń przynależnych łącznie z prawem użytkowania wieczystego w 4178/388656 części działki nr 57/293 o pow. 0,2932 ha obręb 47 Podgórze.
- **lokal mieszkalny nr 32** o pow. użytkowej 59,54 m² i 4,11 m² powierzchni pomieszczeń przynależnych łącznie z prawem użytkowania wieczystego w 6365/388656 części działki nr 57/293 o pow. 0,2932 ha obręb 47 Podgórze.
- **lokal mieszkalny nr 40** o pow. użytkowej 59,41 m² i 7,70 m² powierzchni pomieszczeń przynależnych łącznie z prawem użytkowania wieczystego w 6711/388656 części działki nr 57/293 o pow. 0,2932 ha obręb 47 Podgórze.

3. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponosi PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie.

§ 2

Zobowiązuje się PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie do zwrotu zarządcy przedmiotowej nieruchomości uzasadnionych kosztów sporządzenia brakującej inwentaryzacji budynku i urządzeń wchodzących w skład nieruchomości położonej przy ul. E.Heila 16 w Krakowie w terminie 30 dni od dnia wezwania do zwrotu przez zarządcę.

§ 3

Zobowiązuje się PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie do wypłacenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kaucji mieszkaniowych wniesionych przez najemców , najpóźniej w dniu zawarcia umowy , w takiej wysokości , w jakiej należałoby je w tym dniu zwrócić najemcom.

§ 4

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.