

ZARZĄDZENIE NR 2594/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-09-19

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ulicy Gaik na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn.zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 2/6 o powierzchni 10,9944 ha, położonej w obrębie 33 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00371347/0, w obszarze o pow. 9 694 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację stacji elektroenergetycznej 110/15 kV (Główny Punkt Zasilania Pasternik), słupa energetycznego, linii napowietrznych 110 kV oraz w obszarze o pow. 15 687 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego słupa energetycznego oraz napowietrznej linii energetycznej 110 kV, a także remont tych urządzeń przesyłowych, ich modernizację, naprawę, prowadzenie prac konserwacyjnych i eksploatacyjnych, usuwanie awarii oraz rozbudowę w obszarach ustanawianej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Zawila 65L.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 1 163 992,05 złote brutto (słownie: jeden milion sto sześćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt dwa złote 05/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 217 657,05 złotych.
4. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 1 163 992,05 złote brutto (słownie: jeden milion sto sześćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt dwa złote 05/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz do każdorazowego uzgadniania z zarządcą zajęcia przedmiotowej nieruchomości w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00371347/0 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.