

**ZARZĄDZENIE NR 2232/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-08-20**

w sprawie przyjęcia sprawozdania końcowego i rozwiązania Zespołu Zadaniowego ds. wskazania sposobu zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków planowanych do zbycia.

Na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 – z późniejszymi zmianami), zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przyjąć sprawozdanie końcowe z prac Zespołu Zadaniowego ds. wskazania sposobu zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków planowanych do zbycia stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Rozwiązuje się Zespół Zadaniowy do spraw wskazania sposobu zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków planowanych do zbycia powołany zarządzeniem Nr 982/2003 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 8 lipca 2003 r. zmienionym zarządzeniem Nr 1655/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 września 2005 r.

§ 3

Tracą moc obowiązującą zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa:

- 1) Nr 982/2003 z dnia 8 lipca 2003 r. w sprawie powołania i zakresu działania Zespołu Zadaniowego ds. wskazania sposobu zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa planowanych do zbycia.
- 2) Nr 1655/2005 z dnia 21 września 2005 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 982/2003 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 8 lipca 2003r. dotyczącego powołania i zakresu działania Zespołu Zadaniowego ds. wskazania sposobu zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa planowanych do zbycia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Sprawozdanie końcowe

z prac Zespołu Zadaniowego ds. wskazania sposobu zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków planowanych do zbycia powołanego zarządzeniem nr 982/2003 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 8 lipca 2003 r. zmienionym zarządzeniem nr 1655/2005 z dnia 21 września 2005 r. za okres od dnia 31 lipca 2003 r. do 31 lipca 2012 r.

Do zadań Zespołu należał przede wszystkim wybór i ocena zasadności przeznaczenia nieruchomości do zbycia jak również określenie propozycji ich zagospodarowania w celu wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

Pierwsze posiedzenie Zespołu odbyło się dnia 31 lipca 2003 r., na którym ustalona została organizacja prac Zespołu. Ustalono, że Zespół będzie podejmował decyzje po uprzednim zapoznaniu się z informacjami dotyczącymi nieruchomości planowanych do zbycia oraz po przeprowadzeniu wizji terenowej. Z każdego posiedzenia Zespołu sporządzane były protokoły ustaleń, dotyczące każdej omawianej nieruchomości.

Od 31 lipca 2003 r. do dnia 31 lipca 2012 r. Zespół odbył 46 posiedzeń, na których przeprowadzone zostały wizje terenowe i omówiono sposób zagospodarowania 294 nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków. W wyniku prac Zespołu Wydział Skarbu Miasta opracował architektoniczne koncepcje zagospodarowania i wystąpił z 331 wnioskami o wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

W wyniku przeprowadzonych w tym okresie 1640 przetargów zawarte zostały umowy sprzedaży 390 nieruchomości na łączną kwotę 144 644 756,00 zł.

Zestawienie danych w poszczególnych latach.

Rok	Liczba posiedzeń Zespołu	Liczba nieruchomości	Liczba wniosków o WZ	Liczba przetargów	liczba zawartych umów	Kwota dochodu ze sprzedaży nieruchomości w zł
od 31 lipca 2003	10	44	7	4	2	179 500
2004	7	20	53	17	13	5 868 118
2005	6	24	37	68	21	8 833 129
2006	3	26	46	102	37	12 002 235
2007	2	18	21	67	43	27 273 232
2008	5	44	44	140	29	9 198 809
2009	3	23	54	255	60	12 614 549
2010	4	45	24	308	76	21 909 189
2011	5	41	25	471	74	28 160 608
do 31 lipca 2012	1	9	20	208	35	18 605 387
Razem	46	294	331	1640	390	144 644 756