

# **ZARZĄDZENIE NR 1996/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-07-20**

**w sprawie wyrażenia Ośrodkowi Kultury im. Cypriana Kamila Norwida, z siedzibą w Krakowie, os. Górali 5, najemcy lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym na os. Górali 5 w Krakowie, zgody na podnajem części powierzchni użytkowej przedmiotowego lokalu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 5 ust. 1 lit. b oraz § 5 ust. 2 i 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, oraz § 39 w związku z § 8 ust. 2 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

## § 1.

Wyraża się zgodę Ośrodkowi Kultury im. Cypriana Kamila Norwida, z siedzibą w Krakowie, os. Górali 5, na podnajem osobie trzeciej części – nie większej niż 50 %, całkowitej powierzchni – lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym na os. Górali 5 w Krakowie, na czas nieoznaczony, na warunkach finansowych określonych w § 8 ust. 7 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), pod warunkiem przeznaczania całości przychodu osiągniętego z podnajmu na działalność statutową Ośrodka.

## § 2.

Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 23.05.1995 r. (tekst jednolity obowiązujący od dnia 01.06.2000 r., z późn. zm.), pozostają bez zmian.

## § 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

## § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.