

# **ZARZĄDZENIE NR 1977/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-07-18**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Władysława Łokietka.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

## § 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Władysława Łokietka, obejmującej działkę nr: 53, obręb nr 45, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00387982/8, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o pow. 0,0332 ha przebiegającym od ul. Władysława Łokietka całą długością i szerokością działki nr 53, w sposób wskazany na mapie uzupełniającej połączenia działek, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego nieruchomości położonych w obrębie nr 45, jednostka ewidencyjna Krowodrza, przy ul. Władysława Łokietka, składających się z:
  - działki nr: 44/41, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00349155/4,
  - działki nr: 44/60, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00437366/0, działek nr: 44/66, 44/67, 44/68, objętych księgą wieczystą nr KR1P/00296604/0, działek nr: 44/69, 44/70, objętych księgą wieczystą nr KR1P/00347562/6, które połączyły się w działkę nr: 307.
3. Zobowiązuje się właściciela nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości:  
269 840,00 zł + 23% podatku VAT 62 063,20 zł tj. łącznie 331 903,20 zł.  
(słownie: trzysta trzydzieści jeden tysięcy dziewięćset trzy złote dwadzieścia groszy)  
z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.
4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.
5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia użytkownika wieczystego nieruchomości władnących do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1.
6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00387982/8 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

## § 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.