

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

Numer działki	Pow. w ha	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość : - prawa własności - prawa użytkowania wieczystego	Cena sprzedaży z bonifikatą netto w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
Udział w gruncie	Obręb Księga wieczysta							
201/35	0,0410 ha 46 Krowodrza KR1P/00383263/4	ul. Mazowiecka 35 Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się w terenach zabudowanych i zainwestowanych.	- 683 216,00 zł - 422 228,00 zł	Łączna cena netto z bonifikatą: 13 664,31 zł	Łączny podatek VAT: 3 142,78 zł	Łączna cena brutto: 16 807,09 zł	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Łobzów” Ul. Mazowiecka 66 30-019 Kraków + osoby fizyczne
Udział 74165/100452 cz.					10 088,54	2 320,36	12 408,90	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Łobzów”
Udział 6188/100452 cz.					841,74	193,60	1 035,34	Właściciel lokalu nr 3
Udział 4062/100452 cz.					552,55	127,09	679,64	Właściciel lokalu nr 6
Udział 3897/100452 cz.					530,10	121,92	652,02	Właściciel lokalu nr 8
Udział 6113/100452 cz.					831,54	191,25	1 022,79	Właściciel lokalu nr 9
Udział 6027/100452 cz.					819,84	188,56	1 008,40	Właściciel lokalu nr 13

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.