

ZARZĄDZENIE NR 1587/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-06-11

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Rzebika na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 305₁ i art. 305₃ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu polegającej na możliwości korzystania z nieruchomości obciążonej, oznaczonej nr działki 119/28 o powierzchni 0,0515 ha, położonej w obrębie 19, jednostka ewidencyjna Podgórze, przy ul. Rzebika, objętej KW KR1P/00229468/4, tj. na dostępie do sieci c.o 2x Dn 800, dla której szerokość strefy wynosi 6,30 m., łączna powierzchnia strefy wynosi 132,5 m² – celem wykonywania czynności eksploatacyjnych polegających na konserwacji, pracach remontowo-modernizacyjnych oraz usuwaniu awarii, w granicach wskazanych na mapie sytuacyjno - wysokościowej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia, obejmującej część działki, przez którą przebiega opisana wyżej sieć wraz ze strefą ochronną.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.
3. Jednorazowe wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 27 532,32 zł brutto (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy pięćset trzydzieści dwa złote 32/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 5 148,32 zł.
4. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A do uiszczenia wyżej wymienionej kwoty na rzecz Gminy Miejskiej Kraków najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z właścicielem nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń potrzebnych do wykonywania służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości oznaczonej nr działki 119/28 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.