

ZARZĄDZENIE NR 1535/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-06-05

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Pękowickiej na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie.

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 298/8 o pow. 0, 0607 ha, nr 298/9 o pow. 0,0092 ha oraz nr 298/10 o pow. 0,0332 ha obr. 32 Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00355584/5, polegającej na korzystaniu z ww. działek pasem szerokości 0,5 m oraz długości 302,1 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej, jak również jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Skarb Państwa zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.
3. Służebność ustanawia się na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wita Stwosza 7.
4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę w wysokości 17 414,34 złotych brutto (słownie: siedemnaście tysięcy czterysta czternaście złotych 34/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 3 256,34 złotych.
5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Karpacką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 17 414,34 złotych brutto (słownie: siedemnaście tysięcy czterysta czternaście złotych 34/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
6. Zobowiązuje się Karpacką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00355584/5 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.