

ZARZĄDZENIE NR 1260/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-05-15

w sprawie uznania wniesionych w latach od 2001 do 2010 bez podstawy prawnej opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego za wynagrodzenie z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie przy ul. Erazma Jerzmanowskiego zabudowanej garażem wybudowanym ze środków własnych osób fizycznych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 230 k.c. §1, art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.), §1 zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 260/2004 z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków – zarządza się, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na uznanie wniesionych przez Państwa Annę Narożniak i Januariusza Narożniaka w latach od 2001 do 2010 roku bez podstawy prawnej opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie, aktualnie oznaczonej jako działka nr 351/108 obr. 55 – Podgórze objętej KW KR1P/00153068/6, za wynagrodzenie należne Gminie Miejskiej Kraków z tytułu bezumownego korzystania z tej nieruchomości przez Annę Narożniak i Zbigniewa Narożniaka (następcę prawnego Januariusza Narożniaka) w okresie od 2001 do 2010 roku.

2. Anuluje się naliczenie wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej nr działki 351/108 obr. 55 – Podgórze o pow. 0,0041 ha objętej KW KR1P/00153068/6, ustalonego pismem z 19.10.2011 r. obejmującego łącznie okres od 01.11.2001 do 30.09.2011 r.

3. Ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w okresie od 01.01.2011 r. do 30.04.2012 r. z nieruchomości oznaczonej nr działki 351/108 o pow. 0,0041 ha, obręb 55 – Podgórze, objętej KW KR1P/00153068/6, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Erazma Jerzmanowskiego użytkowanej na cel garaż w wysokości 1 089,29 zł (słownie: jeden tysiąc osiemdziesiąt dziewięć złotych i dwadzieścia dziewięć groszy) – z terminem płatności do 30.06.2012 r.

4. Zobowiązuje się Annę Narożniak oraz Zbigniewa Narożniaka do uiszczenia ustalonej w ust. 3 należności w kwocie 1 089,29 zł w tym podatek VAT w stawce 23% stanowiący kwotę 203,69 zł na konto Urzędu Miasta Krakowa Bank PEKAO S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.