

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczys-ta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
347/1	0,3317	15 Podgó-rze	KR1P/00 361163/3	ul. Stróża Rybna zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzin-nym nr 14	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo wysokiej intensywności	1 078 722,00	836 009,00	5 911,96	21 136,52	6 221,15	33 269,63	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Saska” ul. Stróża Rybna 20/16 30-714 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 293322 /347568								5 911,96	17 769,33	5 446,70	29 127,99	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Saska” ul. Stróża Rybna 20/16 30-714 Kraków
udział 7339/347568									455,55	104,78	560,33	właściciel lokalu nr 2
udział 5371/347568									333,39	76,68	410,07	właściciel lokalu nr 3
udział 6917/347568									429,36	98,75	528,11	właściciel lokalu nr 4

udział 5424/347568									336,68	77,44	414,12	właściciel lokalu nr 7
udział 7081/347568									439,54	101,09	540,63	właściciel lokalu nr 8
udział 7055/347568									437,92	100,72	538,64	właściciel lokalu nr 10
udział 7944/347568									493,10	113,41	606,51	właściciel lokalu nr 30
udział 7115/347568									441,65	101,58	543,23	właściciel lokalu nr 47

1. Wpłata ceny sprzedaży przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Saska” w wysokości co najmniej 4 736,26 zł stanowiącej 20% ceny wraz z 23 % podatkiem VAT od całej kwoty sprzedaży tj. 5 446,70 zł oraz odsetki od kwoty rozłożonej na raty, winna nastąpić najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.