

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik  
do Zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**Wykaz**  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczys-ta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
15/4	0,1346	145 Śródmie-ście	KR1P/00 038907/8	ul. Retoryka, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzin-nym nr 4, 4A, 4B	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej.	3 628 453,00	1 850 511,00	72 569,06	16 690,86	89 259,92	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budynki Rozproszone” ul. Dzielskiego 2 31-465 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 6 866 / 10 000 związany z lokalami mieszkalnymi								49 825,92	11 459,96	61 285,88	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budynki Rozproszone” ul. Dzielskiego 2 31-465 Kraków
udział 93 / 10 000								674,89	155,22	830,11	właściciel lokalu nr 3 w budynku nr 4
udział 159 / 10 000								1 153,85	265,39	1 419,24	właściciel lokalu nr 4 w budynku nr 4
udział 85 / 10 000								616,84	141,87	758,71	właściciel lokalu nr 7 w budynku nr 4

udział 155 / 10 000								1 124,82	258,71	1 383,53	właściciel lokalu nr 9 w budynku nr 4
udział 155 / 10 000								1 124,82	258,71	1 383,53	właściciel lokalu nr 16 w budynku nr 4
udział 206 / 10 000								1 494,92	343,83	1 838,75	właściciel lokalu nr 18 w budynku nr 4
udział 99 / 10 000								718,43	165,24	883,67	właściciel lokalu nr 19 w budynku nr 4
udział 156 / 10 000								1 132,08	260,38	1 392,46	właściciel lokalu nr 20 w budynku nr 4
udział 202 / 10 000								1 465,90	337,16	1 803,06	właściciel lokalu nr 22 w budynku nr 4
udział 93 / 527 572								674,89	155,22	830,11	właściciel lokalu nr 1 w budynku nr 4A
udział 207 / 10 000								1 502,18	345,50	1 847,68	właściciel lokalu nr 3 w budynku nr 4A
udział 148 / 10 000								1 074,02	247,02	1 321,04	właściciel lokalu nr 20 w budynku nr 4A
udział 217 / 10 000								1 574,75	362,19	1 936,94	właściciel lokalu nr 1 w budynku nr 4B
udział 205 / 10 000								1 487,67	342,16	1 829,83	właściciel lokalu nr 2 w budynku nr 4B
udział 193 / 10 000								1 400,58	322,13	1 722,71	właściciel lokalu nr 5 w budynku nr 4B
udział 75 / 10 000								544,27	125,18	669,45	właściciel lokalu nr 7 w budynku nr 4B

udział 89 / 10 000								645,86	148,55	794,41	właściciel lokalu nr 10 w budynku nr 4B
udział 194 / 10 000								1 407,84	323,80	1 731,64	właściciel lokalu nr 12 w budynku nr 4B
udział 204 / 10 000								1 480,41	340,49	1 820,90	właściciel lokalu nr 14 w budynku nr 4B
udział 199 / 10 000								1 444,12	332,15	1 776,27	właściciel lokalu nr 17 w budynku nr 4B

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.