

ZARZĄDZENIE NR 723/2011
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21.04.2011

w sprawie przywrócenia terminu do zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego, usytuowanego w budynku Sukiennic – Rynek Główny 1-3 w Krakowie, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonego do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Stanisława Żyrkowskiego, zamieszkałego w Krakowie, ul. Stawarza 2/2, na podstawie zarządzenia Nr 3370/2010 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 grudnia 2010 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz § 39 w związku z § 38 pkt 8 i § 2 ust. 3 pkt 4 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na przywrócenie terminu do zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 25,76 m² usytuowanego na parterze budynku Sukiennic – Rynek Główny 1-3 w Krakowie, będącego własnością Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonego do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Stanisława Żyrkowskiego, zamieszkałego w Krakowie, ul. Stawarza 2/2, na podstawie zarządzenia Nr 3370/2010 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 grudnia 2010 r.

2. Umowa najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w ust. 1, ma zostać zawarta najpóźniej do dnia 30 kwietnia 2011 r.

3. Przed dniem zawarcia umowy najmu Pan Stanisław Żyrkowski zobowiązany jest uiścić kwotę w wysokości 9.080,40 zł, która stanowi 50 % kaucji. Pozostałą część kaucji w wysokości 9.080,40 zł ww. zobowiązany jest uregulować w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31 sierpnia 2011 r.

4. W umowie najmu umieszczony zostanie zapis przewidujący jej wypowiedzenie bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku braku zapłaty drugiej transzy kaucji do dnia 31 sierpnia 2011 r.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.