

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
82	0,2975	8 Nowa Huta	KR1P/00 048303/7	os. Jagiellońskie, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 37	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MN – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności.	1 546 316,00	935 521,00	30 926,33	7 113,06	38 039,39	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jutrzenka” os. Jagiellońskie 19 31-834 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 341 360/527 572 związany z lokalami mieszkalnymi								20 010,56	4 602,43	24 612,99	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jutrzenka” os. Jagiellońskie 19 31-834 Kraków
udział 4 628 / 527 572								271,29	62,40	333,69	właściciel lokalu nr 4
udział 3 780 / 527 572								221,58	50,96	272,54	właściciel lokalu nr 8
udział 4 788 / 527 572								280,67	64,55	345,22	właściciel lokalu nr 12

udział 4 585 / 527 572								268,77	61,82	330,59	właściciel lokalu nr 18
udział 4 586 / 527 572								268,83	61,83	330,66	właściciel lokalu nr 19
udział 4 815 / 527 572								282,26	64,92	347,18	właściciel lokalu nr 21
udział 4 656 / 527 572								272,94	62,78	335,72	właściciel lokalu nr 24
udział 4 573 / 527 572								268,07	61,66	329,73	właściciel lokalu nr 25
udział 3 736 / 527 572								219,00	50,37	269,37	właściciel lokalu nr 26
udział 4 607 / 527 572								270,06	62,11	332,17	właściciel lokalu nr 28
udział 5 028 / 527 572								294,74	67,79	362,53	właściciel lokalu nr 30
udział 4 548 / 527 572								266,60	61,32	327,92	właściciel lokalu nr 31
udział 4 596 / 527 572								269,42	61,97	331,39	właściciel lokalu nr 34
udział 4 636 / 527 572								271,76	62,50	334,26	właściciel lokalu nr 37
udział 4 644 / 527 572								272,23	62,61	334,84	właściciel lokalu nr 39
udział 4 596 / 527 572								269,42	61,97	331,39	właściciel lokalu nr 43
udział 3 786 / 527 572								221,94	51,05	272,99	właściciel lokalu nr 44
udział 4 806 / 527 572								281,73	64,80	346,53	właściciel lokalu nr 45
udział 3 931 / 527 572								230,44	53,00	283,44	właściciel lokalu nr 56
udział 4 630 / 527 572								271,41	62,42	333,83	właściciel lokalu nr 57

udział 4 640 / 527 572								272,00	62,56	334,56	właściciel lokalu nr 58
udział 3 763 / 527 572								220,59	50,74	271,33	właściciel lokalu nr 59
udział 4 894 / 527 572								286,89	65,98	352,87	właściciel lokalu nr 61
udział 4 603 / 527 572								269,83	62,06	331,89	właściciel lokalu nr 63
udział 3 723 / 527 572								218,24	50,20	268,44	właściciel lokalu nr 68
udział 4 571 / 527 572								267,95	61,63	329,58	właściciel lokalu nr 78
udział 4 569 / 527 572								267,84	61,60	329,44	właściciel lokalu nr 79
udział 3 934 / 527 572								230,61	53,04	283,65	właściciel lokalu nr 80
udział 3 773 / 527 572								221,17	50,87	272,04	właściciel lokalu nr 83
udział 3 738 / 527 572								219,12	50,40	269,52	właściciel lokalu nr 86
udział 5 010 / 527 572								293,69	67,55	361,24	właściciel lokalu nr 90
udział 4 670 / 527 572								273,76	62,96	336,72	właściciel lokalu nr 91
udział 3 827 / 527 572								224,34	51,60	275,94	właściciel lokalu nr 98
udział 4 621 / 527 572								270,88	62,30	333,18	właściciel lokalu nr 102
udział 4 626 / 527 572								271,18	62,37	333,55	właściciel lokalu nr 108
udział 4 623 / 527 572								271,00	62,33	333,33	właściciel lokalu nr 112
udział 4 629 / 527 572								271,35	62,41	333,76	właściciel lokalu nr 115

udział 4 070 / 527 572								238,58	54,87	293,45	właściciel lokalu nr 116
udział 4 631 / 527 572								271,47	62,44	333,91	właściciel lokalu nr 118
udział 3 808 / 527 572								223,23	51,34	274,57	właściciel lokalu nr 38
udział 4 656 / 527 572								272,94	62,78	335,72	właściciel lokalu nr 99
udział 4 878 / 527 572								285,95	65,77	351,72	właściciel lokalu nr 120

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.