

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość : -prawa własności -prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
76/3	0,0556	145 Śród -mieście	KR1P/00 024197/6	ul. Retoryka 19 Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowo –usługowej - MU	1 499 293,00 955 050,00		97 620,38	22 452,70	120 073,08	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 888/8181							70 889,30		15 495,65	86 484,95	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków
udział 458/8181								1 678,71	386,10	2 064,81	właściciel lokalu nr 1

udział 616/8181								2 257,83	519,30	2 777,13	właściciel lokalu nr 5
udział 446/8181								1 634,73	375,99	2 010,72	właściciel lokalu nr 6
udział 610/8181								2 235,84	514,24	2 750,08	właściciel lokalu nr 2
udział 684/8181								2 507,07	576,63	3 083,70	właściciel lokalu nr 11
udział 648/8181								2 375,12	546,28	2 921,40	właściciel lokalu nr 13
udział 709/8181								2 598,70	597,70	3 196,40	właściciel lokalu nr 8
udział 355/8181								1 301,18	299,27	1 600,45	właściciel lokalu nr 12
udział 656/8181								2 404,44	553,02	2 957,46	właściciel lokalu nr 4
udział 457/8181								1 675,04	385,26	2 060,30	właściciel lokalu nr 3
udział 356/8181								1 304,85	300,12	1 604,97	właściciel lokalu nr 9
udział 654/8181								2 397,11	551,34	2 948,45	właściciel lokalu nr 10
udział 644/8181								2 360,46	542,91	2 903,37	właściciel lokalu nr 7

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.