

**ZARZĄDZENIE NR 677/2011**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 15.04.2011**

**w sprawie ustalenia indywidualnej stawki czynszowej netto za najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków usytuowanego w budynku mieszczącym się przy Placu Szczepańskim 6 w Krakowie, którego najemcą jest Pan Rafał Socha, prowadzący działalność gospodarczą jako „Rafał Socha RaMir”, z siedzibą 32 – 086 Węgrzce, ul. C10/4.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), § 5 ust. 1 lit. e uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 39, w związku z § 11 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zastosowanie indywidualnej stawki czynszowej netto w wysokości kosztów eksploatacyjnych wynoszących 2,60 zł/m<sup>2</sup> za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z tytułu wynajmu lokalu użytkowego o powierzchni 132,80 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku mieszczącym się przy Placu Szczepańskim 6 w Krakowie, którego najemcą jest Pan Rafał Socha, prowadzący działalność gospodarczą jako „Rafał Socha RaMir”, z siedzibą 32 – 086 Węgrzce, ul. C10/4, przez okres 40 dni kalendarzowych, tj. od dnia 06.03.2011 r. do dnia 14.04.2011 r.

§ 2

Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 06.12.2010 r., pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.