

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczys-ta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
560/3	0,4401	3 Krowo-drza	KR1P/00 394601/6	ul. Zakątek zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 7	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej. Część działki znajduje się w zakresie zieleni publicznej.	4 025 617,00	2 697 163,00	80 512,33	18 517,83	99 030,16	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 20 049 / 33 331 związany z lokalami mieszkalnymi								48 429,15	11 138,70	59 567,85	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków
udział 415 / 33 331								1 002,45	230,56	1 233,01	właściciel lokalu nr 1
udział 597 / 33 331								1 442,08	331,68	1 773,76	właściciel lokalu nr 3

udział 511 / 33 331								1 234,34	283,90	1 518,24	właściciel lokalu nr 5
udział 591 / 33 331								1 427,58	328,34	1 755,92	właściciel lokalu nr 6
udział 591 / 33 331								1 427,58	328,34	1 755,92	właściciel lokalu nr 15
udział 520 / 33 331								1 256,08	288,90	1 544,98	właściciel lokalu nr 17
udział 597 / 33 331								1 442,08	331,68	1 773,76	właściciel lokalu nr 24
udział 596 / 33 331								1 439,66	331,12	1 770,78	właściciel lokalu nr 27
udział 406 / 33 331								980,71	225,56	1 206,27	właściciel lokalu nr 28
udział 520 / 33 331								1 256,08	288,90	1 544,98	właściciel lokalu nr 29
udział 397 / 33 331								958,97	220,56	1 179,53	właściciel lokalu nr 31
udział 583 / 33 331								1 408,26	323,90	1 732,16	właściciel lokalu nr 34
udział 508 / 33 331								1 227,09	282,23	1 509,32	właściciel lokalu nr 35
udział 403 / 33 331								973,46	223,90	1 197,36	właściciel lokalu nr 36
udział 582 / 33 331								1 405,84	323,34	1 729,18	właściciel lokalu nr 37
udział 513 / 33 331								1 239,17	285,01	1 524,18	właściciel lokalu nr 38
udział 405 / 33 331								978,29	225,01	1 203,30	właściciel lokalu nr 45
udział 587 / 33 331								1 417,92	326,12	1 744,04	właściciel lokalu nr 46
udział 395 / 33 331								954,14	219,45	1 173,59	właściciel lokalu nr 48

udział 594 / 33 331								1 434,83	330,01	1 764,84	właściciel lokalu nr 52
udział 531 / 33 331								1 282,65	295,01	1 577,66	właściciel lokalu nr 53
udział 514 / 33 331								1 241,59	285,57	1 527,16	właściciel lokalu nr 56
udział 405 / 33 331								978,29	225,01	1 203,30	właściciel lokalu nr 60
udział 595 / 33 331								1 437,25	330,57	1 767,82	właściciel lokalu nr 64
udział 520 / 33 331								1 256,08	288,90	1 544,98	właściciel lokalu nr 65
udział 406 / 33 331								980,71	225,56	1 206,27	właściciel lokalu nr 66

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.