

**ZARZĄDZENIE NR 2988/2011
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2011-12-13**

w sprawie wyrażenia zgody Spółdzielni Inwalidów „Hutnik” Zakład Pracy Chronionej, z siedzibą w Krakowie os. Wandy 21, najemcy lokalu użytkowego usytuowanego w budynku mieszczącym się na os. Wandy 21 w Krakowie, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków na podnajem części powierzchni użytkowej przedmiotowego lokalu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), § 5 ust. 1 lit. b uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 39 w związku z § 8 ust. 2 i ust. 10 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Spółdzielni Inwalidów „Hutnik” Zakład Pracy Chronionej, z siedzibą w Krakowie os. Wandy 21, najemcy lokalu użytkowego usytuowanego w budynku mieszczącym się na os. Wandy 21 w Krakowie, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, na podnajem części nie większej niż 50 % całkowitej powierzchni użytkowej przedmiotowego lokalu.

2. Zgoda, o której mowa w ust. 1 zostaje wyrażona na czas nieoznaczony począwszy od dnia 01.01.2012 r.

3. Stawkę netto z tytułu podnajmu ustala się w wysokości stawki czynszowej najmu netto obowiązującej najemcę, o którym mowa w ust. 1.

§ 2.

Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 31.05.2000 r. (tekst jednolity obowiązujący od dnia 31.05.2000 r., z późn. zm.), pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.