

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 2783/2011
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2011-11-23

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

Numer działki	Pow. w ha	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość : -prawa własności -prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
Udział w prawie	Jednostka ewidencyjna								
	Księga wieczysta								
857/1	0,1908 4 Krowodrza KR1P/00079739/8	ul. Kazimierza Wielkiego 22 Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowo –usługowej - MU	3 758 302,00 2 566 920,00	Łączna cena: 177 332,71	Łączna cena: 65842,55	Łączny podatek: 55 930,31	Łączna cena: 299 105,57	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków oraz osoby fizyczne
Udział 9949/19631 cz.						38 094,18	8 761,66	46 855,84	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” –lokale mieszkalne
Udział 395/19631 cz.					28 766,50		6 616,30	35 382,80	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast”- lokal przy ul. K. Wielkiego 22/18
Udział 949/19631 cz.					69 112,42		15 895,86	85 008,28	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast”- lokal użytkowy- LU-I
Udział 1091/19631 cz.					79 453,79		18 274,37	97 728,16	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast”- lokal użytkowy- LU-II

Udział 500/19631 cz.						1 914,47	440,33	2 354,80	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/23
Udział 607/19631 cz.						2 324,17	534,56	2 858,73	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/29
Udział 507/19631 cz.						1 941,28	446,49	2 387,77	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/16
Udział 496/19631 cz.						1 899,16	436,81	2 335,97	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/6
Udział 518/19631 cz.						1 983,39	456,18	2 439,57	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/2
Udział 279/19631 cz.						1 068,28	245,70	1 313,98	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/27
Udział 635/19631 cz.						2 431,38	559,22	2 990,60	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/31
Udział 284/19631 cz.						1 087,42	250,11	1 337,53	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/33
Udział 660/19631 cz.						2 527,10	581,23	3 108,33	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/34
Udział 490/19631 cz.						1 876,18	431,52	2 307,70	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/8
Udział 388/19631 cz.						1 485,63	341,69	1 827,32	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/24
Udział 499/19631 cz.						1 910,64	439,45	2 350,09	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/17

Udział 399/19631 cz.						1 527,75	351,38	1 879,13	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/9
Udział 488/19631 cz.						1 868,53	429,76	2 298,29	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/19
Udział 497/19631 cz.						1 902,99	437,69	2 340,68	Właściciel lokalu przy lokalu przy ul. K. Wielkiego 22/21

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.