

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

Numer działki	Pow. w ha	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość : - prawa własności - prawa użytkowania wieczystego	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
Udział w gruncie	Obręb Księga wieczysta								
134/2	0,1286 ha 45 Krowodrza KR1P/0020570 8/5	ul. Składowa 12 i ul. Friedleina 49 Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU – teren o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej.	- 1 931 752,00 zł - 1 338 897,00 zł	Łączna cena netto bez bonifikaty: 18304,74 zł	Łączna cena netto z bonifikatą: 37640,98 zł	Łączny podatek VAT: 12 867,53 zł	Łączna cena brutto: 68 813,25 zł	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano- Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków i osoby fizyczne
Udział 10123/18228 cz.						21 456,14	4 934,91	26 391,05	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano- Mieszkaniowa „Piast” - lokale mieszkalne
Udział 256/18228 cz.					9 991,50		2 298,05	12 289,55	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano- Mieszkaniowa „Piast” -lokal mieszkalny przy ul. Składowej 12/1a

Udział 213/18228 cz.					8 313,24	1 912,05	10 225,29	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano- Mieszkaniowa „Piaś”- stacja TRAF0 przy ul. Składowej 12/LU-1	
Udział 533/18228 cz.						1 129,72	259,84	1 389,56	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Friedleina 49/8
Udział 514/18228 cz.						1 089,45	250,57	1 340,02	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Friedleina 49/2
Udział 680/18228 cz.						1 441,29	331,50	1 772,79	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Friedleina 49/7
Udział 672/18228 cz.						1 424,33	327,60	1 751,93	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Friedleina 49/9
Udział 508/18228 cz.						1 076,73	247,65	1 324,38	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Składowej 12/2
Udział 660/18228 cz.						1 398,90	321,75	1 720,65	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Składowej 12/24
Udział 493/18228 cz.						1 044,93	240,33	1 285,26	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Składowej 12/21
Udział 418/18228 cz.						885,97	203,77	1 089,74	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Składowej 12/4
Udział 415/18228 cz.						879,61	202,31	1 081,92	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Składowej 12/3
Udział 389/18228 cz.						824,50	189,64	1 014,14	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Składowej 12/1
Udział 427/18228 cz.						905,05	208,16	1 113,21	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Składowej 12/13

Udział 506/18228 cz.						1 072,49	246,67	1 319,16	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Składowej 12/14
Udział 420/18228 cz.						890,21	204,75	1 094,96	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Składowej 12/6
Udział 478/18228 cz.						1 013,14	233,02	1 246,16	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Składowej 12/16
Udział 523/18228 cz.						1 108,52	254,96	1 363,48	Właściciel lokalu mieszkalnego przy ul. Składowej 12/8

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.