

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb Księga wieczy sta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość: prawa własności prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
583/18	0,3639	42 Krowo drza KR1P/ 003428 39/4	Ul. Szopkarzy zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 4	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności.	2 779 796,00 2 354 487,00	54 428,40	8 931,49	14 572,76	77 932,65	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Biały – Zachód” Ul. Pachońskiego 8 31-223 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 918/1000 związany z lokalami mieszkalnymi						51 037,05		11 738,52	62 775,57	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Biały – Zachód” Ul. Pachońskiego 8 31-223 Kraków
udział 21/1000							8 931,49	2 054,24	10 985,73	właściciel lokalu nr 28

udział 19/1000						1 056,32		242,95	1 299,27	właściciel lokalu nr 5
udział 12/1000						667,15		153,44	820,59	właściciel lokalu nr 27
udział 18/1000						1 000,73		230,17	1 230,90	właściciel lokalu nr 3
udział 12/1000						667,15		153,44	820,59	właściciel lokalu nr 47

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.