

**ZARZĄDZENIE NR 2242/2011  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 2011-10-03**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej na os. Jagiellońskim 11 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej współużytkownikom wieczystym, Spółdzielni Mieszkaniowej „Jutrzenka” z siedzibą w Krakowie oraz osobom fizycznym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

**§1**

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 93/5 o powierzchni 0,1977 ha, obręb 8, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, zabudowanej budynkiem na os. Jagiellońskim 11 w Krakowie, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00306915/7, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Jutrzenka” z siedzibą w Krakowie na os. Jagiellońskim 19 oraz na rzecz osób fizycznych, będących współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości wskazanej w ust 1 następuje wyłącznie w sytuacji równoczesnego ustanowienia w umowie sprzedaży zawieranej w formie aktu notarialnego przez wszystkich współużytkowników wieczystych nieodpłatnej służebności w brzmieniu „Ustanawia się nieodpłatną służebność gruntową na rzecz każdego z właścicieli działki nr 83/1 obręb 8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta objętej księgą wieczystą KR1P/00188195/9, polegającą na prawie przejścia i nieprzerwanym dostępie do pasa terenu o szerokości 1,5 m, biegnącego wzdłuż północnej granicy działki nr 93/5 obręb 8 Nowa Huta, stanowiącego integralną część pasa drogowego układu dróg wewnętrznych, polegającą na pozostawieniu tego pasa niezagrodzonym i umożliwieniu dokonywania inwestycji drogowych”.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.
3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 5**

Niniejsze zarządzenie traci moc po upływie 4 miesięcy od dnia podpisania.