

ZARZĄDZENIE NR 2173/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-09-26

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ul. Bociana na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu polegającej na możliwości korzystania z nieruchomości obciążonych oznaczonych nr działek 119 o powierzchni 0,0018 ha, objętej KW KR1P/00191781/8, 120 o powierzchni 0,0615 ha, objętej KW KR1P/00242059/1, 134 o powierzchni 0,0688 ha, objętej KW KR1P/00201083/9 położonych w obrębie 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza, w rejonie ul. Bociana, tj. na dostępie do sieci ciepłej 2x Dn 250 której szerokość została określona na 3,7 metrów, a łączna powierzchnia strefy wynosi 477 m² - w celu eksploatacji konserwacji, naprawy, wymiany i przebudowy tej sieci i urządzeń, w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia, obejmującej nieruchomości przez które przebiega opisana wyżej sieć wraz ze strefą ochronną.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.
3. Jednorazowe wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w pkt. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 16 900,20 zł brutto (słownie: szesnaście tysięcy dziewięćset złotych 20/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 3 160,20 zł.
4. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A do uiszczenia wyżej wymienionej kwoty na rzecz Gminy Miejskiej Kraków najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z właścicielem nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń potrzebnych do wykonywania służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych KW KR1P/00191781/8, KWKR1P/00242059/1, KR1P/00201083/9 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.