

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
67/126	0,2289	22 Śródmieście	KR1P/004 35696/8	ul. Łuszczkiewicza zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 9	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności.	1 789 563,00	1 234 799,00	35 791,25	8 231,99	44 023,24	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Czerwony” ul. Dobrego Pasterza 67 31-416 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 93922/111229 związany z lokalami mieszkalnymi								30 222,21	6 951,11	37 173,32	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Czerwony” ul. Dobrego Pasterza 67 31-416 Kraków
udział 6085/111229								1 958,03	450,35	2 408,38	właściciel lokalu nr 6
udział 4963/111229								1 596,99	367,31	1 964,30	właściciel lokalu nr 16
udział 6259/111229								2 014,02	463,22	2 477,24	właściciel lokalu nr 19

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krak