

ZARZĄDZENIE NR 1555/2011
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2011-07-18

w sprawie sprostowania umowy sprzedaży garażu położonego w Krakowie, w zespole garażowym na os. Na Lotniku 16 A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprostowanie umowy sprzedaży garażu zawartej w dniu 16.07.1991 r. do Repertorium A II 7945/90 w ten sposób, że:

- 1) punkt I otrzymuje brzmienie: „Własność wolnych od obciążeń nieruchomości objętych księgami wieczystymi nr: Kw Nr 159291 urządzonej dla działki nr 172/14 o powierzchni 21 m² oraz Kw Nr 159290 urządzonej dla działki nr 172/19 o powierzchni 246 m² wpisana jest na rzecz Skarbu Państwa. Stawający wyjaśniają, że na działce 172/14 wybudowany został garaż oznaczony nr 4 o pow. użytkowej 16,2 m² położony w Krakowie na os. Na Lotniku 16 A zespół garażowy I. Przedstawiciel Zarządu zapewnia, że przedmiotowa nieruchomość z mocy samego prawa stanowi mienie komunalne”.
- 2) punkt II otrzymuje brzmienie: „Prawomocną decyzją z dnia 14.12.1989 r. nr G.IV.8224/918/89/G Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Dzielnicowego Kraków – Nowa Huta postanowił sprzedać Annie Kowal opisany wyżej garaż i oddać w użytkowanie wieczyste działkę nr 172/14 oraz udział wynoszący 1/9 części działki nr 172/19”.
- 3) punkt III otrzymuje brzmienie: „Przedstawiciel Zarządu oświadcza, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. (Dz.U.22, poz.99) o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości i w wykonaniu przedłożonej decyzji sprzedaje Annie Kowal wyżej opisany garaż nr 4 oraz oddaje w użytkowanie wieczyste działkę nr 172/14 oraz udział wynoszący 1/9 części działki nr 172/19, na 99 lat licząc od dnia dzisiejszego, a kupująca oświadcza, że wyraża na to zgodę i wyjaśnia, że prawo to nabywa będąc wdową”.
- 4) punkt X otrzymuje brzmienie: „Strony wnoszą aby na podstawie tej umowy Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie Wydział Ksiąg Wieczystych odłączył z księgi wieczystej KR1P/00159291/0 (dawniej Kw Nr 159291) działkę nr 172/14, o pow. 21 m² do nowo założonej księgi wieczystej z wpisem w niej jako właściciela Gminę Miejską Kraków, a jako użytkownika wieczystego tej działki oraz właściciela garażu nr 4 Annę Kowal, córkę Adolfa i Teofili” oraz wpisał w księdze wieczystej KR1P/00159290/3 (dawniej Kw Nr 159290) jako współużytkownika wieczystego w udziale wynoszącym 1/9 części Annę Kowal, córkę Adolfa i Teofili”.

§ 2

Sprostowanie umowy, o której mowa w § 1 następuje w formie aktu notarialnego.

§ 3

Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisów w księgach wieczystych pokryje Anna Kowal.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.