

Wywieszenie od dnia ..... do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**Wykaz**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych Spółdzielni Mieszkaniowej „Victoria” oraz osób fizycznych.

Udział w nieruchomości wspólnej		- Numer działki - Pow. w ha - Obręb - Księga wieczysta - Położenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	- Wartość nieruchomości w zł  - Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena bez bonifikaty brutto (netto + 23% Vat)	Cena z bonifikatą			Nabywca właściciel lokalu nr...	
Licznik udziału	Mianownik udziału					Cena Netto	VAT wg stawki 23%	Cena Brutto		
		nr 67/31 0,2248 ha obr 7 Nowa Huta KR1P/00298199/1 os. Niepodległości zabudowana budynkiem wielomieszkaniowym nr 9	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności - MW	1 255 508,00	<b>7 370,63</b>	24 760,77	5 694,96	<b>30 455,73</b>	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Victoria” os. Kościuszkowskie 5 31-858 Kraków + właściciele lokali	
				824 869,00	(5 992,38 + 1 378,25)					
509	36579				<b>7 370,63</b>					Spółdzielnia Mieszkaniowa „Victoria”
27094	36579				(5 992,38 + 1 378,25)					- lokal nr 58
							18 599,05	4 277,78	<b>22 876,83</b>	- pozostałe lokale
516	36579					354,22	81,47	<b>435,69</b>	75	
514	36579					352,84	81,15	<b>433,99</b>	37	

422	36579	
514	36579	
411	36579	
439	36579	
514	36579	
422	36579	
530	36579	
505	36579	
507	36579	
516	36579	
518	36579	
492	36579	
411	36579	
411	36579	
411	36579	

		289,69	66,63	<b>356,32</b>	32
		352,84	81,15	<b>433,99</b>	69
		282,14	64,89	<b>347,03</b>	26
		301,36	69,31	<b>370,67</b>	68
		352,84	81,15	<b>433,99</b>	40
		289,69	66,63	<b>356,32</b>	62
		363,83	83,68	<b>447,51</b>	61
		346,66	79,73	<b>426,39</b>	27
		348,04	80,05	<b>428,09</b>	36
		354,22	81,47	<b>435,69</b>	7
		355,59	81,79	<b>437,38</b>	49
		337,74	77,68	<b>415,42</b>	16
		282,14	64,89	<b>347,03</b>	71
		282,14	64,89	<b>347,03</b>	65
		282,14	64,89	<b>347,03</b>	35

418	36579					286,94	66,00	<b>352,94</b>	56
505	36579					346,66	79,73	<b>426,39</b>	57

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntów wraz z należnym podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej
2. Cena netto sprzedaży nieruchomości obowiązuje przez okres 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.