

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
852/3	0,0459	4 Krowo-drza	KR1P/00 003408/6	ulica Łobzowska zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 46A	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej	684 970,00	338 649,00	17 461,56	13 123,79	7 034,62	37 619,97	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 304 / 7735								-	538,41	123,83	662,24	właściciel lokalu nr 1
udział 521 / 7735								-	922,74	212,23	1 134,97	właściciel lokalu nr 11
udział 546 / 7735								-	967,02	222,41	1 189,43	właściciel lokalu nr 12
udział 569 / 7735								-	1 007,75	231,78	1 239,53	właściciel lokalu nr 15
udział 350 / 7735								-	619,88	142,57	762,45	właściciel lokalu nr 16
udział 325 / 7735 (lok. użyt. LU-I)								17 461,56	-	4 016,16	21 477,72	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszk.

udział 5120 / 7735 (pozostałe lokale mieszk.)										-	9 067,99	2 085,64	11 153,63	ul. K. Wielkiego 67
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	----------	----------	------------------	---------------------

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.