

ZARZĄDZENIE NR 1306/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-06-21

w sprawie wprowadzenia do systemu informatycznego Urzędu Miasta Krakowa aplikacji informatycznej Zintegrowany System Zarządzania Nieruchomościami „ZSZN”.

Na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926, z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz.U. z 2004 r. Nr 100, poz. 1024) oraz dyrektywy 2006/123/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 12 grudnia 2006 r. dotyczącej usług na rynku wewnętrznym (Dz.U. L 376 z 27.12.2006, str. 36) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wprowadza się w Gminie Miejskiej Kraków aplikację informatyczną, wspomagającą proces zarządzania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków, pod nazwą Zintegrowany System Zarządzania Nieruchomościami, w skrócie „ZSZN”.
2. Zakres funkcjonalny aplikacji obejmuje:
 - a) Moduł I „Pustostany” – zawierający dane o pustostanach lokali mieszkalnych.
 - b) Moduł II „Wspólnoty Mieszkaniowe” - zawierający dane dotyczące wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, będących poza zarządem Zarządu Budynków Komunalnych.
3. Urząd Miasta Krakowa wykorzystuje moduł „Pustostany” w zakresie gospodarowania pustostanami lokali mieszkalnych wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków oraz stanowiącymi własność Skarbu Państwa zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych i nie pozostającymi w dyspozycji uprawnionych jednostek.

§ 2

Do koordynowania i monitorowania zadań realizowanych w aplikacji ZSZN wyznacza się Wydział Mieszkalnictwa, w ramach którego działają Gospodarze aplikacji.

§ 3

Do administrowania aplikacją ZSZN wyznacza się Wydział Informatyki oraz Wydział Mieszkalnictwa, w ramach których działają Administratorzy Techniczni.

§ 4

Wprowadza się Zarządzeniem Wewnętrznym Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa, instrukcję postępowania dotyczącą koordynacji działań związanych z realizowaniem zadań w aplikacji ZSZN.

§ 5

Dyrektor Wydziału Mieszkalnictwa odpowiada pod względem merytorycznym za zgodność ze stanem faktycznym wprowadzanych przez pracowników Wydziału Mieszkalnictwa danych do modułów: „Pustostany” oraz „Wspólnoty Mieszkaniowe”.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.