

ZARZĄDZENIE NR 2867/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 listopada 2010 roku

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Warszawskiej.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Politechniki Krakowskiej im. Tadeusza Kościuszki nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 105 o pow. 0,0349 ha obręb 8 jednostka ewidencyjna Śródmieście, położoną w Krakowie przy ul. Warszawskiej, stanowiącą własność Skarbu Państwa, objętą Lwh 297 Kleparz, w trybie bezprzetargowym jako dopełnienie do działek ewidencyjnych oznaczonych nrnr: 2/1 o pow. 0,2919 ha, 3/12 o pow. 5,5789 ha obręb 118 jednostka ewidencyjna Śródmieście oraz działki nr 303/3 o pow. 0,0123 ha obręb 8 jednostka ewidencyjna Śródmieście, stanowiących własność Politechniki Krakowskiej im. Tadeusza Kościuszki, wraz z udzieleniem 99% bonifikaty od jej ceny - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym jako dopełnienie oraz udzielenie 99% bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2867/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10.11.2010 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży jako dopełnienie w trybie bezprzetargowym wraz z udzieleniem 99% bonifikaty - na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn.zm.)

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej	Cena sprzedaży przy zastosowaniu 99% bonifikaty +22% VAT	Nabywca
105	0,0349	8 Śródmieście	Lwh 297 Kleparz	<p>W obowiązującym do dnia 1 stycznia 2003 roku miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego m.Krakowa zachodnia część działki położona była</p> <p>w obszarze usług publicznych – UP, natomiast wschodnia część działki położona była w obszarze tras komunikacyjnych - KT. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość znajduje się w granicy strefy miejskiej, w zasięgu centrum miejskiego – Nowe Centrum (przeważająca część działki) oraz w zasięgu korytarzy podstawowego układu drogowo-ulicznego (zachodni skraj działki).</p> <p>Działka stanowi bezpośrednie otoczenie budynku dydaktyczno-naukowego Politechniki Krakowskiej, położonego w Krakowie przy ul. Warszawskiej. Na terenie działki znajdują się ciągi pieszo - jezdne oraz zieleń.</p>	ul. Warszawska	422.448,00 zł	<p>4.224,48 zł + 929,39 zł 5.153,87 zł</p>	Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki ul. Warszawska 24 31-155 Kraków

1. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty wydania przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia o wyrażeniu zgody na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.
2. Wpłata łącznej ceny sprzedaży winna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 - z późn.zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.